

6.4.2. При неуплате арендной платы за земельный участок в течение двух месяцев.

6.5. Основанием для расторжения настоящего Договора является неисполнение Арендатором обязательств, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Договора.

6.6. При досрочном расторжении Договора арендная плата Арендатору не возвращается.

6.7. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока аренды Участка, указанного в пункте 6.1 настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора.

7.2. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении государственной регистрации права и кадастра Севастополя.

7.3. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу и предназначены для Арендодателя, Арендатора, Управления государственной регистрации права и кадастра Севастополя.

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя
ул. Советская, д. 9,
г. Севастополь, 299011

ОГРН 1149204004025
ИНН 9204002115

Арендатор

Жилищно-строительный кооператив «Романсеро»

ОГРН 1149204027257,
ИНН 9204013371

Подписи сторон

Арендодатель:

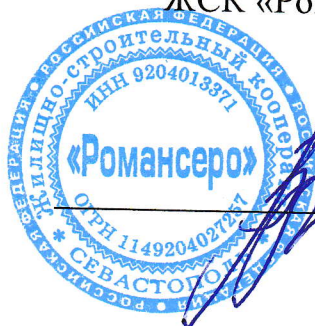
Директор Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя




Р.Ш. Зайнуллин

Арендатор:

ЖСК «Романсеро»




В.А. Шуляк

Договор аренды земельного участка поставлен на учет 04.05.2018 под № 425
в Департаменте по имущественным и земельным отношениям города Севастополя.